

**4½-Zimmer-Reihen-Eckhaus Paul Klee-Strasse 43, 3053 Münchenbuchsee (Grundbuchblattnummer 2314)****Nettonutzflächen**

<b>Geschoss</b>	<b>Raum</b>	<b>Nettowohnfläche m2</b>	<b>Nettonutzfläche m2</b>	<b>Höhe m</b>	<b>Bodenbelag</b>
<b>UG</b>	Vorplatz/Treppe	5.70			Kugelgarn
	Waschküche/Boiler/Haustechnik/Fernheizung		18.30	2.20	Zementüberzug gestrichen
	Keller/Lager		24.70		Zementüberzug gestrichen
<b>EG</b>	Entrée	3.10			Platten
<b>39.00</b>	WC/Lavabo	1.50			Platten
	Küche	8.00			Platten
	Wohnen/Essen	26.50		2.37	Platten
<b>OG</b>	Vorplatz	3.80			Kugelgarn
<b>47.00</b>	Elternzimmer Ost	15.70		2.36	Ahornparkett
	Dusche/WC/Waschtisch	4.10			Platten
	Zimmer Südwest	11.30			Ahornparkett
	Zimmer Nordwest	12.00			Ahornparkett
<b>aussen</b>	Sitzplatz gedeckt, ca.		18.00		Betonschrittplatten
<b>Einstellhalle</b>	Einstellhallenplatz Nr. 2309-24		14.30		
<b>Total</b>	gerundet	<b>92.00</b>	<b>61.00</b>		
			153.00		